

Start: Kl. 19:43

Til stede: Henrik Philip Jørgensen (HP), Kåre Jakobsen (KJ), Bo Rahbæk (BR),

Ikke til stede: Lærke Holm (LH) og Ronni Nielsen (RN)

---

**Dagsorden:**

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste
3. Meddelelser/sager fra formanden
4. Løbende sager:
  - a) Viceværten
  - b) Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde)
  - c) Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav
  - d) Netudvalget
  - e) Gårdudvalget
  - f) Gårdfællesskabet
  - g) Klager
  - h) Køb og salg af andele
  - i) Fremleje
  - j) Økonomi
5. Eventuelt
6. Udarbejdelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste
7. Underskrivelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste

---

**1) Valg af ordstyrer og referent:**

1. Ordstyrer: HP. Referent: BR.

**2) Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste:**

**"To do"-liste:**

**HP:**

1. Arbejder på nye skilte. ***Ikke udført***

**KJ:**

**RN:**

1. Arbejder på nye skilte. ***Ikke udført***  
2. Indhenter tilbud på nye gårdlamper. ***Ikke udført***

**LH:**

**BR:**

### **3) Meddelelser/sager fra formanden:**

1. Bestyrelsen konstituerede sig jf. bestyrelsens forretningsorden. KJ valgt til næstformand.

### **4) Løbende sager:**

#### **a) Viceværtten:**

1. Bestyrelsen gennemgik viceværtens skema over daglige rutiner.
2. Bestyrelsen sørger for ny støvsuger.

Viceværtens "To do"-liste:

- Stærevej 2 gadelampe mangler lys

#### **b) Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde):**

1. Intet nyt.

#### **c) Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav:**

1. Bestyrelsen sætter gang i opretning af opgangene. RN er tovholder.

#### **d) Netudvalget:**

1. Intet nyt.

#### **e) Gårdudvalget:**

1. Intet nyt.

#### **f) Gårdfællesskabet:**

1. Intet nyt.

#### **g) Klager:**

1. Ingen klager modtaget.

#### **h) Køb og salg af andele:**

1. Frederikssundsvej 67, 2. tv. ønskes solgt.
2. Lejlighederne vil blive tilbudt kandidaterne på den eksterne liste, hvis de ikke ønskes sammenlagt.

**i) Fremleje:**

## FREMLEJEOVERSIGT FOR A/B FREDERIKSBO:

Adresse	Årsag	Startdato	Slutdato	Antal perioder
Stærevej 6, 1. tv.	Sygdom	04/02-2017	31/03-2019	1

**j) Økonomi:**

1. Restancelisten gennemgået og taget til efterretning.
2. Vores driftskonto er pr. 27./11.-2018 på kr. 853.922,09.

**5) Eventuelt:**

1. Intet nyt.

**6) Udarbejdelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste:**

1. Udført.

**7) Underskrivelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste, samt afsendelse af referat i Word-format:**

1. Udført.

**Ny "To do"-liste:****HP:**

1. Arbejder på nye skilte til dørtelefonerne.

**KJ:****RN:**

1. Arbejder på nye skilte dørtelefonerne.
2. Indhenter tilbud på nye gårdlamper.
3. Igangsætter arbejde med opretning af opgangene.
4. Indkøb af ny støvsuger.

**LH:****BR:**

Mødet slut: Kl. 20:04

---

