

Start: Kl. 20:17

Til stede: Henrik Philip Jørgensen (HP), Kåre Jakobsen (KJ), Bo Rahbæk (BR)
Afbud: Lærke Holm (LH)

Ikke til stede:

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent
 2. Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste
 3. Meddelelser/sager fra formanden
 4. Løbende sager:
 - a) Viceværten
 - b) Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde)
 - c) Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav
 - d) Netudvalget
 - e) Gårdudvalget
 - f) Gårdfællesskabet
 - g) Klager
 - h) Køb og salg af andele
 - i) Fremleje
 - j) Økonomi
 5. Eventuelt
 6. Udarbejdelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste
 7. Underskrivelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste
-

1) Valg af ordstyrer og referent:

1. Ordstyrer: HP. Referent: RN.

2) Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste:

"To do"-liste:

HP:

1. Udarbejder 1. udkast til bestyrelsens beretning. **Ikke udført**
2. Arbejder på nye skilte. **Ikke udført**

KJ:

RN:

1. Arbejder på nye skilte. **Ikke udført**

LH:

BR:

3) Meddelelser/sager fra formanden:

1. Boligexperten har forhandlet et nyt tilbud på forsikring. Bestyrelsen besluttede at acceptere det.
2. GF 2018 vil blive afholdt onsdag d. 7. november kl. 18:30 i den store sal i Grøndal MultiCenter.
3. Formanden går i gang med 1. udkast til bestyrelsens beretning, da vi nu har et udkast til Årsrapporten 2017/2018.

4) Løbende sager:

a) Viceværtens:

1. Bestyrelsen gennemgik viceværtens skema over daglige rutiner.

Viceværtens "To do"-liste:

-

b) Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde):

1. Intet nyt.

c) Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav:

1. Bestyrelsen besluttede sig for at få udskiftet gårdlamperne.

d) Netudvalget:

1. Intet nyt.

e) Gårdudvalget:

1. Intet nyt.

f) Gårdfællesskabet:

1. Intet nyt.

g) Klager:

1. Ingen klager modtaget.

h) Køb og salg af andele:

1. Frederikssundsvej 67, 2. tv. ønskes solgt.
2. Lejlighederne vil blive tilbudt kandidaterne på den eksterne

liste, hvis de ikke ønskes sammenlagt.

i) Fremleje:

FREMLEJEØVERSIGT FOR A/B FREDERIKSBO:

| Adresse | Årsag | Startdato | Slutdato | Antal perioder |
|--------------------|--------|------------|------------|----------------|
| Stærevej 6, 1. tv. | Sygdom | 04/02-2017 | 31/03-2019 | 1 |

j) Økonomi:

1. Restancelisten gennemgået og taget til efterretning.
2. Efter besøg fra revisor er bestyrelsen enig i at følge udkast til Årsrapporten 2017/2018.
3. Vores driftskonto er pr. 29./9.-2018 på kr. 919.322,01.

5) Eventuelt:

1. Intet nyt.

6) Udarbejdelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste:

1. Udført.

7) Underskrivelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste, samt afsendelse af referat i Word-format:

1. Udført.

Ny "To do"-liste:

HP:

1. Arbejder på nye skilte til dørtelefonerne.
2. Udarbejder 1. udkast til bestyrelsens beretning.

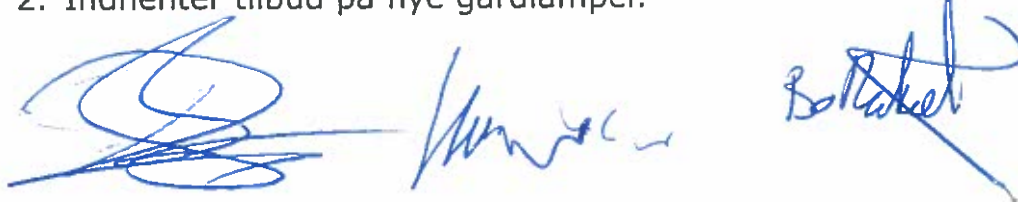
KJ:

RN:

1. Arbejder på nye skilte dørtelefonerne.
2. Indhenter tilbud på nye gårdlamper.

LH:

BR:



Mødet slut: Kl. 21:08

