

Start: klokken 19:50

Til stede: Henrik Philip Jørgensen (HP), Ronni Nielsen (RN), Kaare Jacobsen (KJ), Christina Gransgaard (CG), og Tom Bach (TB)

Ikke til stede: Søren Frederiksen (SF).

Dagsorden:

1. **Valg af ordstyrer og referent**
2. **Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste**
3. **Meddelelser/sager fra formanden**
4. **10 års jubilæum**
5. **Projekt "Nyt vaskeri"**
6. **Løbende sager:**
 - a) **Viceværten**
 - b) **Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde)**
 - c) **Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav**
 - d) **Netudvalget**
 - e) **Gårdudvalget**
 - f) **Gårdfællesskabet**
 - g) **Køb og salg af andele**
 - j) **Økonomi**
7. **Eventuelt**
8. **Underskrivelse af beslutningsreferat og ny "To do"-liste**

1) Valg af ordstyrer og referent:

1. Ordstyrer: HP. Referent: RN

2) Gennemgang af sidste mødes beslutningsreferat og "To do"-liste:

"To do" liste:

HP:

2. Kontakter arkitekt vedr. de sammenlagte lejligheder.
3. Tager sig af trappevaskertilbud i samarbejde med CG. **Ikke udført.**
4. Malertilbud til Nyt vaskeri. **Udført.**

KJ:

1. Michael har sagt ja til trappebygning i kokskælder, Kaare koordinerer. **Ikke udført.**
2. Tager sig af at undersøge de kontraktlige forhold på DSG toilet sammen med formanden. **Udført.**

TB:

1. Afstribning. **I gang.**
2. Tom laver udkast til brev til beboerne omkring fremleje. **Ikke udført.**
3. Ringer til Kim ang. Tørretumblerlåge og Fru Odderskovs dør. **Udført**

RN:

1. Anti-grafitti ordning.
2. Tjekker op på ny vaskeløsning.
3. Facebook. **Ikke udført.**

CG:

1. Laver skrivelse i forhold til festudvalg og jubilæumsfest. **Udført.**

3) Meddelelser/sager fra formanden:**4) 10 års jubilæum:**

1. Der er sat 50.000 kr. af til festen, det bliver stort.
2. Det første jubilæumsmøde afholdes tirsdag d. 27. kl. 19.30.

5) Projekt "Nyt vaskeri"

1. Vi er i gang med malingen og arbejdet skrider hastigt frem.

6) Løbende sager**a) Viceværten:**

Viceværtens "to do"-liste:

- Rydde op i skuret, styr på værktøjet. **I gang.**
- Tjekke op Fru Odderskovs dør. Tom ringer. **Nyt punkt**
- Tørretumblerdør skal efterses. Tom ringer. **Nyt punkt**
- Dør ud til gården nede ved vaskekælder, låsen er lidt løs igen. **Udført**
- Sætte krog op på samme dør, så det bliver nemmere at komme op med cyklen. (forsøgsordning) **Nyt punkt**
- Omdele de seddler kommer løbende. Der kommer 70 stk snarest. Tom ringer. **Nyt punkt**
- Snakke med øverst til højre i stærevej 10 omkring bankelyde radiator. **Nyt punkt**
- Arrangere murerarbejde ved den Sorte Gryde **Nyt punkt**
- Kim sørger for at radiatorerne i bestyrelseslokalet virker. **Nyt punkt**

b) Erhvervsudlejning (Elite og Den Sorte Gryde):**c) Ejendommens stand og vedligeholdelseskrav:**

1. Nedsænkning af asfalt udført tilfredsstillende.
2. Vi skal have kigget på muren ved Stærevej 8, 4. sal.
3. Maleren siger, at i kokskælderen er der muligvis vandskade, det skal der tjekkes op på.

d) Netudvalget:

1. En beboer har muligvis fejl på en boks. Formanden tjekker op.

e) Gårdudvalget:**f) Gårdfællesskabet:**

1. Tom refererer fra sidste møde: Hunde SKAL i snor er blevet diskuteret til ret stor enighed og foreningerne er så småt ved at lære hinanden at kende, det lover for et godt samarbejde.

g) Klager:**h) Køb og salg af andele:**

1. Stærevej 2, 2. tv ønskes solgt.

i) Økonomi:

1. Restancelisten gennemgået og taget til efterretning.
2. Vores driftskonto er pr. 31/01 kr. 469.860,21.
3. Låneomlægning er gået igennem.

7) Eventuelt:**8) Underskrivelse af beslutningsreferat og "to do"-liste**

"To do"-liste:

HP:

1. Kontakter arkitekt vedr. de sammenlagte lejligheder.
2. Tager sig af trappevaskertilbud i samarbejde med CG.

KJ:

1. Michael har sagt ja til trappebygning i kokskælder, Kaare koordinerer.
2. Tager sig af at undersøge de kontraktlige forhold på DSG toilet sammen med formanden.

TB:

1. Afstribning.
2. Tom laver udkast til brev til beboerne omkring fremleje.

RN:

1. Anti-graffiti ordning.
2. Tjekker op på ny vaskeløsning.
3. Facebook.

CG:

Mødet slut: 21:18

The block contains several handwritten signatures and notes. On the left, there is a vertical signature that appears to be 'Christina'. In the center and right, there are several large, overlapping signatures in black ink, some of which are partially obscured by others. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized hand.

A single handwritten signature in black ink, located at the bottom center of the page. It consists of a few large, fluid strokes, possibly representing the initials 'ML' followed by a surname.