

Bestyrelsesmøde i A/B Frederiksbo d. 30/9-2003

Til stede: Mille Frohn-Christensen (MFC), Mette Mortensen (MM), Henrik Metzger (HM)

Fraværende med afbud: Henrik Jørgensen (HP)

Fraværende uden afbud: Michael Mogensen (MiM)

Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Valg af ordstyrer.
3. Sidste referat.
4. Meddelelser/sager fra formanden.
5. Generalforsamlingen 2003
6. Løbende sager:
 - a. Vicevært.
 - b. D.S.G. (Den Sorte Gryde)
 - c. Trappevask.
 - d. Gården
 - e. Klager
7. Eventuelt.

Referat:

1. **Referent:**
HM
2. **Ordstyrer:**
HM
3. **Sidste referat:**
Ej godkendt, MiM skal omskrive dette.
4. **Meddelelser fra formanden:**
Udgår, da formanden af arbejdsmæssige årsager var nødt til at melde fra i sidste øjeblik
5. **Generalforsamlingen:**
Vi gennemgik dagsorden for generalforsamlingen.
6. **Løbende sager:**
 - a. **Vicevært:**
Kim ønsker ny lønforhandling. Bestyrelsen er meget glade for Kim og ønsker, at tage en snak med Kim.
 - b. **D.S.G.**
Vi har nu tre klager ialt. Flere klager ønskes.
 - c. **Trappevask:** Intet nyt
 - d. **Gården:**
 - i. **Grillen:** Projektet er på stand-by indtil foråret.
 - ii. **Maling af plantekasser:** Dette skal vente indtil blomster har afblomstret fuldstændigt. Meld jer under fanerne til at male. Projektet vil færdiggøres senere på efteråret.
 - e. **Klager:**
Der er kommet et par mundtlige klager. Konsensus af disse uddybes på generalforsamlingen.
7. **Eventuelt:**
 - a. **Istandsættelse i andelshavernes lejligheder:**
Det påhviler andelshaverne at informere bestyrelsen omkring istandsættelser. Man kan ikke selv bestille håndværkere til "fælles" områder.
 - b. **Maling af kælder:**
HM fremlagde et tilbud fra en maler på istandsættelse af kælder mht. maling af gulve og vægge. MFC opbevarer tilbudet, således at foreningen har disse informationer liggende, når der skal søges om tilskud.
 - c. **Bestyrelsens beretning:**
Bestyrelsens beretningen bliver uddelt til foreningens medlemmer en af de nærmeste dage.

Næste møde afholdes (med mindre andet aftales) af ny bestyrelse sidste onsdag i oktober (29/10-2003).