



**Afsender**

Københavns Kommune Center for Byggeri  
Postboks 416, 1504 København V

Modtager:

Kommune nr.: Ejendoms nr.: Udskrift dato:  
101 161013 06-02-2013

Ejendommens beliggenhed:  
Frederikssundsvej 67 (vejkode: 1964), 2400 København NV

BBR-Meddelelse rekvireret via OIS

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen på telefonnr. 3366 5699 eller e-mail-adressen: bbrboligregulering@tmf.kk.dk

## Oplysninger om grunde

**Adresse: Frederikssundsvej 67 (vejkode: 1964), 2400 København NV**

**Vand & afløb**

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings rensesanlæg

**Matrikelnr.**

1017

**Ejerlav**

UTTERSLEV, KØBENHAVN

## Oplysninger om bygninger

**Bygningsnr.: 1**

**Adresse: Frederikssundsvej 67 (vejkode: 1964), 2400 København NV**

**Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))**

Matrikelnr.: 1017

Ejerlav: UTTERSLEV, KØBENHAVN

Opførelsesår: 1936

Antal boliger med køkken: 59

**Materialer**

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	764	Samlet bygningsareal	3820	Samlet boligareal	3642
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	726	Samlet erhvervsareal	315
heraf indbygget carport	0	heraf kælder m/loft < 1,25	726	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	547	Andet areal	15
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	5
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

**Bemærkninger for bygning**

BRANDSIKRING 1936 FÆRDIGMELDT 100591

## Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
<b>Frederikssundsvej 67 (vejkode: 1964), 2400 København NV</b>							
ST TV	0	0	0/209/0	0/0	0/2	1/(D*)	NEJ(H*)

Detailhandel m.v.

**Bemærkninger for enheden**

HERAF 112 KVM I KLD

ST TH	0	0	0/91/0	0/0	0/2	1/(D*)	NEJ(H*)
Detailhandel m.v.							
<b>Bemærkninger for enheden</b>							
HERAF 45 KVM I KLD							
1 TV	0	0	44/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	44/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3	0	0	98/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TV	0	0	44/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TH	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Frederikssundsvej 69 (vejkode: 1964), 2400 København NV</b>							
KL	0	0	0/15/0	0/0	0/1	(B*)/(D*)	NEJ(H*)
Anden enhed til fritidsformål.							
<b>Bemærkninger for enheden</b>							
KÆLDERLOKALE							
ST	0	0	113/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	113/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Bemærkninger for enheden</b>							
Heraf 1.tv, 55 kvm							
2	0	0	113/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	58/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TV	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TH	0	0	58/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Stærevej 2 (vejkode: 7080), 2400 København NV</b>							
ST TV	0	0	39/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	39/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	66/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

2 TV	0	0	39/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	66/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	39/0/0	0/0	1/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	66/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4	0	0	105/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Stærevej 4 (vejkode: 7080), 2400 København NV</b>							
ST TV	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1	0	0	109/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TV	0	0	54/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TH	0	0	55/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Stærevej 6 (vejkode: 7080), 2400 København NV</b>							
ST TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2	0	0	114/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

4 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Stærevej 8 (vejkode: 7080), 2400 København NV</b>							
KL	0	0	0/15/0	0/0	0/1	(B*)/(D*)	NEJ(H*)
Erhvervsmæssig produktion vedrørende industri, håndværk m.v. (fabrik, værksted o. lign.)							
ST TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TV	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
<b>Stærevej 10 (vejkode: 7080), 2400 København NV</b>							
ST	0	0	73/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	60/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	60/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TV	0	0	60/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
3 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
4 TV	0	0	60/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).

---

4 TH	0	0	57/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
------	---	---	--------	-----	-----	-----	--------

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).

\*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

\*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

\*C: Adgang til badeværelse

\*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

\*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

\*F: Adgang til fælles køkken

\*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

\*H: Ingen fast kogeinstallation



## Din pligt som ejer

---

Det er vigtigt, at du gennemgår din BBR-meddelelse og kontrollerer, at alle oplysninger er rigtige. Det er nemlig dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. Kommunen har mulighed for at udstede en bøde på op til 5000 kr., hvis du ikke har indberettet oplysninger til BBR rettidigt, eller hvis du har opgivet urigtige oplysninger

Bøde kan fx komme på tale, hvis man som ejer undlader, at informere kommunen om eksisterende bygninger eller indretning til beboelse i kælder eller tagetage. Det er derfor særligt vigtigt, at du som ejer sikrer dig at antallet og den omtrentlige størrelse af bygningerne på din grund er i overensstemmelse med de registrerede forhold.

Kommunen har lov til, at kontrollere de oplysninger, du giver til i BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved register samkøring med eksterne kilder, fx folkeregistret eller luftfotos

Indberetningspligten gælder også i forbindelse med byggesager.

Du bør være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal**
- **Samlet erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Energiforsyning**

Du skal derimod ikke indberette til BBR, hvis du maler huset indvendigt eller indretter nyt køkken. Når du køber et hus skal du være opmærksom på, at oplysningerne ofte stammer fra den tidligere ejer. Det er derfor vigtigt, at du som køber kontrollerer oplysningerne grundigt i forbindelse med ejerskifte. Fejl eller mangler i registreringer skal indsendes til kommunen inden 4 uger.

BBR registrerer din ejendom på mange niveauer.

De 3 vigtigste er:

**Din grund** er normalt det samme som din matrikel. I særlige tilfælde, typisk ved landbrugsejendomme kan grunden bestå af flere matrikler, der fysisk ligger ved siden af hinanden og juridisk er samnoteret i Matriklen.

**Dine bygninger** kan være alt fra et redskabsskur til en lufthavnsterminal. I de tilfælde, hvor en bygning ikke har samme ejer som grunden oplyses dette.

**En enhed** bruges i BBR som betegnelsen for boligen i et enfamilieshus, en lejlighed eller erhvervsenheder. Det samlede antal og arealet af hver enkelt enhed, der benyttes til beboelse **SKAL** oplyses til kommunen. Er der fejl i arealangivelsen hæfter du som ejer for fejlen.

Kommunen har også mulighed for at registrere tekniske anlæg, olietanke, gylletanke m.v. i eller på din grund eller inde i din bygning. Retningslinjerne for registrering af sådanne oplysninger kan variere fra kommune til kommune.

**Har du spørgsmål, eller rettelser til din BBR-meddelelse skal du altid kontakte din kommune.** I mange tilfælde kan det være en god idé at orientere sig i reglerne på forhånd på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

## Arealerne på BBR-meddelelsen

---

Arealet er en vigtig del i beregningen af ejendomsværdiskatten.

De registrerede arealer er alle bruttoarealer, som måles til ydersiden af ydervæggene – læs mere på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

**Det bebyggede areal** svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

**Det samlede bygningsareal** opgøres som arealet af samtlige etager, eksklusiv areal af eventuel kælder og tagetage.

**Tagetagens samlede areal** opgøres som det areal, der udnyttes og det areal, der kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Arealet måles som i bygningsreglementet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbeklædningen.

**Udnyttet areal i tagetagen** opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Arealerne opdeles i den del, som anvendes til boligformål og i den del, der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål m.v.

**Det samlede boligareal** opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inkl. areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Om sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser gælder således fx for et parcelhus uden kælder, der alene anvendes til beboelse, at boligarealet svarer til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Er der i en bygning to eller flere lejligheder fordeles adgangs- og trappearealer mellem de enkelte lejligheder.

Specielt om areal af ejerlejlighed skal du være opmærksom på, at BBR's boligareal som opgjøret ovenfor ofte vil afvige fra **det tinglyste areal**.

Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper.

Ejerlejlighedens samlede areal vil svare til summen af areal til beboelse og areal til erhverv.

# Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse	Materialer	Andet
<b>Helårsbeboelse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Stuehus til landbrugsejendom.</li><li>Fritliggende enfamiliehus</li><li>Række-, kæde- eller dobbelthus</li><li>Etageboligbebyggelse Kollegium.</li><li>Døgninstitution</li><li>Anden bygning til helårsbeboelse.</li></ul>	<b>Ydervæggens materiale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mursten (tegl, kalksten, cementsten).</li><li>Løbeton (lette bloksten, gasbeton).</li><li>Fibercement, asbest (eternit el. lign).</li><li>Fibercement, asbestfri</li><li>Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).</li><li>Træbeklædning</li><li>Betonelementer (Etagehøje betonelementer)</li><li>Metalplader</li><li>PVC</li><li>Glas</li><li>Ingen</li><li>Andet materiale</li></ul>	<b>Boligtipe</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Egentlig beboelseslejlighed</li><li>Blandet erhverv og bolig med eget køkken</li><li>Enkeltværelse</li><li>Fællesbolig eller fælleshusholdning</li><li>Sommer-/fritidsbolig</li><li>Andet</li></ul>
<b>Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med Landbrug, industri, offentlige værker o.lign.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.</li><li>Industri, fabrik, håndværk m.v.</li><li>El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.</li><li>Anden bygning til landbrug, industri m.v.</li></ul>	<b>Tagdækningsmateriale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Built-up (fladt tag, typisk tagpap).</li><li>Tagpap (med taghældning).</li><li>Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit)</li><li>Cementsten</li><li>Tegl</li><li>Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)</li><li>Stråtag</li><li>Fibercement (asbestfri)</li><li>PVC</li><li>Glas</li><li>Andet materiale</li></ul>	<b>Offentlig støtte</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Almen familiebolig</li><li>Støttet privat udlejningsbolig</li><li>Støttet privat andelsbolig</li><li>Almen ungdomsbolig</li><li>Støttet privat ungdomsbolig</li><li>Almen ældrebolig</li><li>Almen plejebolig</li></ul>
<b>Handel, kontor, transport og service</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.</li><li>Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.</li><li>Liberalt erhverv</li><li>Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.</li><li>Andet bygning til transport, handel m.v.</li></ul>	<b>Asbestholdigt materiale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Asbestholdigt ydervægsmateriale.</li><li>Asbestholdigt tagdækningsmateriale.</li><li>Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.</li></ul>	<b>Midlertidig oprettelse/fuldførelse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Ikke midlertidig oprettet.</li><li>Midlertidig oprettet.</li><li>Midlertidig fuldført.</li></ul>
<b>Institutioner og kultur</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.</li><li>Skole, undervisning og forskning</li><li>Hospital, sygehjem, fødeklinisk, offentlige klinikker m.v.</li><li>Daginstitutioner m.v.</li><li>Anden institution.</li></ul>	<b>Kilder til bygningsmaterialer.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Oplyst af ejer.</li><li>Oplyst af teknisk forvaltning.</li><li>Oplyst af andre.</li><li>Bygningen er maskinelt oprettet.</li><li>Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning.</li></ul>	<b>Fredning</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Fredet iht. til bygningsfredningsloven.</li><li>Som 1 men med tinglyst bevaringsbestemmelser jf. lovens § 15.</li><li>Tinglyst bevaringsdeklaration men, bygningen ikke fredet.</li><li>På middelalderlige bygningsdele er der tinglyste bevaringsbestemmelser.</li><li>Indeholder middelalderlige bygningsdele.</li><li>Bygningen og den umiddelbare omgivelser fredet iht. til bygningsfredningsloven.</li><li>Som 6, men med tinglyst bevaringsdeklaration.</li><li>Bevaringsværdig</li><li>Medtaget i registrant, bevaringsplan mm.</li></ul>
<b>Fritidsformål</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sommerhus.</li><li>Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.</li><li>Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.</li><li>Kolonihavehus.</li><li>Anden bygning til fritidsformål.</li></ul>	<b>Kilde til bygningsarealer</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Oplyst af ejer.</li><li>Oplyst af teknisk forvaltning.</li><li>Oplyst af andre.</li><li>Bygningen er maskinelt oprettet.</li><li>Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning.</li></ul>	<b>Ejerforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Privatperson(er) eller interessentskab.</li><li>Almennyttigt boligselskab</li><li>Aktie-, anparts- eller andet selskab</li><li>Forening, legat eller selvejende institution</li><li>Privat andelsboligforening</li><li>Kommunen (beliggenhedskommune)</li><li>Kommunen (anden kommune)</li><li>Regionskommune</li><li>Staten</li><li>Andet, moderejendom for ejerlejligheder</li></ul>
<b>Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Garage til et eller to køretøjer.</li><li>Carport.</li><li>Udhus.</li></ul>	<b>Energi og vandforsyning</b>	<b>Vandforsyning</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)</li><li>Privat, alment vandforsyningsanlæg</li><li>Enkeltindvindingsanlæg (egen boring)</li><li>Brønd</li><li>Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner &lt; 10 ejendomme)</li><li>Ingen vandforsyning</li></ul>
<b>Toilet og afløb</b>	<b>Varmeinstallation</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Fjernvarme/blokvarme</li><li>Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy</li><li>Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)</li><li>Varmpumpe</li><li>Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel og olie eller gas)</li><li>Elovn, elpaneler</li><li>Gasradiator</li><li>Ingen varmeinstallation</li><li>Blande (kræver specifikation på enhedsniveau)</li></ul>	<b>Andet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Der er indført temmelig mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.</li><li>Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.</li><li>Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer) eller om de behandles hver for sig.</li><li>Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke renseskasser det lokale renselanlæg overholder. Renseskassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Fosfat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Fosfat, osv.</li><li>Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.</li><li>En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på <a href="http://www.bbr.dk">www.bbr.dk</a>.</li></ul>
<b>Toiletforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Antal vandskyllende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.</li><li>Vandskyllende toilet udenfor enheden.</li><li>Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.</li></ul>	<b>Opvarningsmiddel</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Elektricitet</li><li>Gasværksgas</li><li>Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas)</li><li>Fast brændsel (kul, brænde mm.)</li><li>Halm</li><li>Naturgas</li><li>Andet</li></ul>	<b>Kilde til bygningsarealer</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Oplyst af ejer.</li><li>Oplyst af teknisk forvaltning.</li><li>Oplyst af andre.</li><li>Bygningen er maskinelt oprettet.</li><li>Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning.</li></ul>
<b>Badeforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Antal badeværelser i enheden</li><li>Adgang til badeværelser</li><li>Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.</li></ul>		
<b>Køkkenforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)</li><li>Adgang til fælles køkken</li><li>Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.</li><li>Ingen fast kogeinstallation.</li></ul>		