

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. NOVEMBER 2002 - 30. JUNI 2003

<u>Note</u>	REGNSKAB 2002/03	BUDGET 2002/03 (1.000 kr.)	BUDGET 2003/04 (1.000 kr.)
<u>Indtægter</u>			
Andelsboligafgift.....	967.496	890	1.463
Lejeindtægt, udlejede lejligheder.....	300.701	911	371
Lejeindtægt, erhvervslejemål.....	98.536	131	152
Ventelistegebyrer.....	4.100	0	0
Indtægter i alt.....	1.370.833	1.932	1.987
<u>Udgifter</u>			
7. Prioritetsrenter.....	570.066	768	710
1. Ejendomsskatter, vandafgift m.m.....	258.858	344	387
Forsikringer.....	22.123	67	35
2. Renholdelse.....	116.107	177	171
Elektricitet.....	66.736	105	105
3. Reparationer og vedligeholdelse.....	144.496	189	260
Henlæggelse til modernisering/investering.....	0	40	100
4. Revisor, administration, kontorholdsomk.....	109.904	141	146
Hensat til indvendig vedligeholdelse.....	19.593	61	26
Udgifter i alt.....	1.307.883	1.892	1.940
Primært driftsresultat.....	62.950	40	47
<u>Finansieringsposter mv:</u>			
Renter, Grundejernes Investeringsfond.....	6.471	0	0
Finansieringsposter i alt.....	6.471	0	0
Resultat før eks. poster og skat.....	69.421	40	47
7. Beregnet skat af årets resultat.....	-3.935	0	0
5. Ekstraordinære poster.....	873.105	0	0
Årets resultat, overskud.....	938.591	40	47
Årets resultat foreslås fordelt således:			
Årets resultat.....	938.591	40	47
7. - Afdrag på prioritetsgæld.....	42.644	40	47
Overført til tabs- og vindingskonto.....	895.947	0	0