

# A/B Frederiksbo.

## Referat af ekstraordinær generalforsamling

onsdag den 8. juli 2020

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Forslag
  - a) Endelig vedtagelse af forslag, ændring af § 26 stk.2 punkt f.
  - b) Endelig vedtagelse af forslag, tilføjelse af ny § 38 digital kommunikation.
  - c) Forslag til ændring for brug af fælles kælderrum. Se vedlagte bilag.

Repræsenteret på generalforsamlingen var 26 andele, Generalforsamlingen blev afholdt uden fysisk fremmøde, grundet de nuværende restriktioner i forbindelse med Covid-19. Fra bestyrelsen deltog formanden Henrik Philip Jørgensen og Kim Mathiesen fra Boligexperten Administration A/S.

### **Ad 1. Valg af dirigent**

Kim Mathiesen fra Boligexperten Administration A/S blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til den udsendte dagsorden. Dirigenten redegjorde for at forslagene om vedtægtsændringer var førstegangsbehandlet og vedtaget på den ordinære generalforsamling den 6. november 2019. Forslagene kan endeligt vedtages på denne ekstraordinære generalforsamling med 2/3 flertal uanset antal tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer.

### **Ad 2. Valg af referent**

Kim Mathiesen fra Boligexperten Administration A/S blev valgt som referent.

### **Ad 6. Forslag**

Forslag a. ændring af § 26, stk. 2. punkt f. **Ændring markeret med fed.**

*...kræver, at mindst 2/3 af medlemmerne er til stede og at 2/3 stemmer for forslaget. Er der mindre end 2/3 af medlemmerne til stede, men stemmer 2/3 af de fremmødte for forslaget, kan der indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling. På denne generalforsamling **eller næstkommende ordinære generalforsamling** kan forslaget vedtages med 2/3 flertal, uanset antal tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer.*

Forslaget blev endeligt vedtaget med 2/3 flertal.

Forslag b. tilføjelse af ny § 38 digital kommunikation

Forslaget blev endeligt vedtaget med 2/3 flertal.

Forslag c. Forslag til ændring for brug af fælles kælderrum.

Forslag c) blev delt op i to afstemninger. Første afstemning er om kælderrummet skal benyttes til andet end hvad det hidtil har gjort (forslag C1).

Såfremt forslag C1 bliver vedtaget, sættes 3 forslag (værksted, træningsrum og tørrerum) til afstemning.

Forslag C1 blev vedtaget.

Forslag C2 blev sat til afstemning med 8 stemmer for værksted, 10 stemmer for træningsrum og 5 for tørrerum. 3 valgte at stemme blankt.

Det blev hermed vedtaget at kælderrummet skal benyttes til træningsrum.

Da der ikke var flere punkter på dagsordenen takkede dirigenten for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Den /

Dirigent Kim Mathiesen

Den /

Formand Henrik Philip Jørgensen

---

---