

# Bestyrelsens beretning 2005.

## A/B Frederiksbo.

De fleste mennesker kender sangen om de 10 små cyklister, der én efter én på dramatisk vis falder fra, så der til sidst kun er en cyklist tilbage. Nogenlunde sådan har det været med bestyrelsen i det forgangne år. Vi nåede dog ikke helt ned på én, og heldigvis havde vi et par ”gamle rotter” siddende som suppleanter, der heldigvis gik aktivt ind i arbejdet med A/B Frederiksbo.

Som alle vist er bekendt med, så havde vi en del problemer med vores administrator i den første halvdel af året. Det var mildest talt til at få grå hår i hovedet af, og der er en stor del af bestyrelsens arbejde der har været voldsomt besværlig gjort.

Vi vil fra bestyrelsens side gerne takke for den opbakning og forståelse der har været fra beboernes side, til at overleve den sidst tid hos Dansk Bolig Administration. Tak!

I midten af året afholdt vi en ekstraordinær generalforsamling. Forsamlingen var imidlertid ikke retmæssig indkaldt, referatet forsvandt efterfølgende og efter flere diskussioner i bestyrelsen, er det blevet besluttet at annullere den. Den eneste ulempe er, at Katrine på denne måde faktisk ikke er med i bestyrelsen... Vi håber dog at hun genopstiller til den ordinære generalforsamling. ☺

Der er heldigvis også sket mange gode ting i det forgangne år. Vi er kommet af med Dansk Bolig Administration. Vi har fået ny effektiv administrator, hun hedder Mie Bekker og lige nu er hun ved at rydde op i det rod, som hun har modtaget som sagen A/B Frederiksbo. Hun (og vi) undres dagligt over den dårlige administration der har fundet sted, men nu kan vi gøre noget ved det! Og grine lidt af det...

Vi har også fået bygget et nyt skraldeskur. Det er blevet ganske flot syntes vi, og vi glæder os dagligt over, at det ikke længere flyder med affald foran porten. Det er ydermere glædeligt at konstaterer, at selvom der endnu ikke er kommet lås på skuret, så er vores affalds mængde reduceret. Dette er meget glædeligt da det var en del af projektet, at mindske vores affald og spare penge på renovation.

Vi har også afholdt en yderst vellykket arbejdsdag, hvor mange effektive hænder sørgede for, at vores fællesarealer blev tømt for rod og ragelse. Det var en hyggelig dag og vi i bestyrelsen glæder os til at planlægge lignende arrangementer.

Et udvalg under bestyrelsen der har været ekstra meget på i år, er Netudvalget. De har sørget for at vi i A/B Frederiksbo har vores eget net. Stort! Til trods for enkelte startvanskeligheder, forståelsesspørgsmål og knas på IP linien, kan vi konstatere at FrederiksboNet er en succes der bliver bedre og bedre.

Sidst men ikke mindst, vil formanden gerne konkludere, at trods frustrationer og forviklinger, udskiftninger og dobbelt arbejde, så har det været et godt år, der i hvert fald er endt lykkeligt. Vores økonomi er god og sund, det har aldrig været hyggeligere at gå til bestyrelsesmøder end det er nu, vi har næsten nået det vi ville, om lidt har vi råd til meget mere, og generelt er det dejlige og glade mennesker der bebor A/B Frederiksbo. Kan vi forlange det bedre!?

På bestyrelsens vegne      Mille Frohn.